



V Beňadove, dňa 13.11.2025

UZNESENIE č. 40/2025 zo dňa 07.11.2025

Obecné zastupiteľstvo v Beňadove na svojom zasadnutí dňa 07.11.2025, v súlade s ustanovením zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Uznesenie č. 40/2025

Obecné zastupiteľstvo v Beňadove

a) schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce v k. ú. Beňadovo, a to novovytvorený pozemok KN-C par.č.171/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², a KN- C par. č. 1261/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v k. ú. Beňadovo, ktoré vznikli na základe GP č. 44540361-134/2025, vyhotovený Bc. Paulínou Boškajovou, dňa 30.09.2025, autorizačne overil dňa 30.09.2025 Ing. Jaroslav Genšor a úradne overil Ing. František Dzurek, dňa 11.11.2025 pod č. 1246/2025, sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu Námestovo, na liste vlastníctva č. 5027 a na liste vlastníctva 941, ako parcely registra „C“ do výlučného vlastníctva žiadateľom Pavlovi Paterekovi a manž. Anne Paterkovej, Beňadovo 108, za cenu 33,00€/1 m², cena bola stanovená v súlade s Vyhláškou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky o stanovení všeobecnej hodnoty majetku č. 492/2004 Z.z. a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Beňadovo (jedná sa o pozemok príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa).

Odôvodnenie: Žiadateľ daný pozemok dlhodobo užíva viac ako 20 rokov a riadne udržiava a chce ho naďalej zveľaďovať. Prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností. Pozemok je pre obec neupotrebitelný, nadbytočný majetok. Obec na danom pozemku neplánuje žiaden investičný zámer.

b) schvaľuje predložený návrh zmluvy o odpredaji novovytvorený pozemok KN-C par.č.171/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², a KN- C par. č. 1261/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v k. ú. Beňadovo, ktoré vznikli na základe GP č. 44540361-134/2025, vyhotovený Bc. Paulínou Boškajovou, dňa 30.09.2025, autorizačne overil dňa 30.09.2025 Ing. Jaroslav Genšor a úradne overil Ing. František Dzurek, dňa 11.11.2025 pod č. 1246/2025 (pôvodný pozemok E-KN parc. č.990/4 a KN – C parc. č. 1261/1) v k.ú. Beňadovo, v obci Beňadovo, okres Námestovo, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Námestovo, na liste vlastníctva č. 941 a na liste vlastníctva 5027, ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape) v prospech Pavla Patereka a manž. Anny Paterkovej, Beňadovo 108.

c) poveruje starostu obce podpísaním zmluvy o odpredaji novovytvorený pozemok KN-C par.č.171/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², a KN- C par. č. 1261/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², v k. ú. Beňadovo, ktoré vznikli na základe GP č. 44540361-134/2025, vyhotovený Bc. Paulínou Boškajovou, dňa 30.09.2025, autorizačne



Obec Beňadovo, Beňadovo 66, 029 63 p. Mútne, IČO:00314391

overil dňa 30.09.2025 Ing. Jaroslav Genšor a úradne overil Ing. František Dzurek, dňa 11.11.2025 pod č. 1246/2025 v k.ú. Beňadovo, v obci Beňadovo, okres Námestovo, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Námestovo, na liste vlastníctva č. 941 a na liste vlastníctva 5027, v prospech Pavla Patereka a manž. Anny Paterkovej, Beňadovo 108.

Prítomní: 7 poslancov

ZA hlasovali: Ing. Vlasta Bajčičáková, Graňák Patrik, Jaroslav Kubaľák, Peter Motýľ,
Ján Páterek, Ing. Dominik Iglarčík, Jozef Bugaj

ZDRŽAL SA – 0

PROTI – 0

Za správnosť opisu: Mgr. Eva Rambalová

.....
Jaroslav Pepucha
starosta obce