

OBEČNÝ ÚRAD V BEŇADOVE	
Dátum <i>10.08.2022</i>	
Číslo záznamu: <i>270221</i>	Číslo spisu: <i>044/152022/</i>
Prílohy:	Vybavuje: <i>7</i>

Obec BREZA
 IČO: 00314412
 Breza 56, 029 53 B r e z a

**Všetkým dotknutým orgánom verejnej správy,
 susedným obciam,
 správcom sietí a verejnosti**

Váš list číslo / zo dňa Naše číslo Vybavuje / linka Miesto, dátum
 OcUBRZ 115/2022 OSO ÚPP a ÚPD Breza, dňa 08.08.2022

Vec: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZA - NÁVRH
- oznámenie o začiatku prerokovania, žiadosť o stanovisko k návrhu

Obec Breza, v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, **predkladá**

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BREZA - NÁVRH
za účelom zverejnenia a verejného pripomienkovania.

Obec Breza je podľa § 16 ods. 2 stavebného zákona, orgánom územného plánovania a v zmysle §18 ods. 4 tohto zákona je obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie, prostredníctvom Ing. arch. Dávida Goča, OSO ÚPP a ÚPD, reg. č. 395 (Tel: 0907148459), v zmysle §2a stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Hlavný riešiteľ návrhu ÚPN obce Breza je Ing. arch. Anna Gočová – autorizovaný architekt SKA, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok. Územnoplánovacia dokumentácia je spracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v rozsahu vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Návrh ÚPN obce Breza je spracovaný v súlade so Zadaním pre Územný plán obce Breza, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Breze, UZN. č. 9/2022, zo dňa 18.02.2022. Návrh dokumentuje overenie optimálnych možností rozvoja obytného, výrobného a rekreačného územia v k. ú. Obce Breza, z hľadiska optimálneho riešenia dopravnej obsluhy, inžinierskych sietí, ochrany prírody a krajiny a demografických trendov vývoja obce. Návrh ÚPN obce Breza je zverejnený

od dňa 08.08.2022 do dňa 08.09.2022 na Obecnom úrade v Breze - na úradnej tabuli a na webovej stránke obce - www.breza.sk .

Ďalej je k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Breze a na Okresnom úrade v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, v pracovných dňoch a v pracovnej dobe. Verejné prerokovanie návrhu ÚPN obce Breza, za účasti zástupcu spracovateľa, so samosprávnym krajom, dotknutými obcami, orgánmi verejnej správy, so správcami verejného dopravného a technického vybavenia, s dotknutými fyzickými, právnickými osobami sa uskutoční

dňa 06.09.2022 (utorok) o 10.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Breze

a s verejnosťou

dňa 06.09.2022 (utorok) o 16.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Breze.

Prípadné zmeny termínov, budú včas oznámené samostatným listom. Stanoviská a pripomienky k návrhu ÚPN obce Breza je možné predložiť písomne na Obecný úrad Breza, v lehote do 30 dní od doručenia tohto oznámenia. Verejnosť je oprávnená podať pripomienky do 30 dní odo dňa zverejnenia oznámenia. Ak sa dotknutí nevyjadria v určenej lehote, do 30 dní odo dňa zverejnenia Vyhlášky o prerokovaní návrhu, bude obec predpokladať, že súhlasia a k návrhu územného plánu nemajú pripomienky. Na pripomienky, podané po uplynutí určenej lehoty sa neprihliada.



Ing. Ladislav Matejčík
 starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Príloha: - Rozdeľovník

Obec B R E Z A
IČO: 00314412
Breza 56, 029 53 B r e z a

Rozdel'ovník:

1. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
2. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o živ. prostredia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Nám. Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
6. Archeologický ústav SAV, Akademická č. 2, 949 21 Nitra
7. Štatistický úrad SR – Krajská správa v Žiline, Ul. Framborská 23, 011 21 Žilina
8. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
9. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Námestove, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
11. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát Dolný Kubín
12. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Bernolákova 390/14, 029 01 Námestovo
13. ŠOP SR, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, Bernolákova 408, 029 01 Námestovo
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
15. Výskumný ústav pôdoznavectva a ochrany pôdy, Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
17. Okresný úrad v Žiline odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina
18. Správa ciest Žilinského kraja – riaditeľstvo, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
19. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja – závod Orava, Kubínska 8, 026 80 Dolný Kubín
20. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
21. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
22. SPF – Slovenský pozemkový fond, Budková 36, 801 01 Bratislava
23. Lesy SR, š. p. Odštepny závod Námestovo, Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo
24. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám L.Štúra 1, 812 25 Bratislava
25. Výskumný ústav pôdoznavectva – pôdna služba, Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica
26. Slovenská vodohospodársky podnik š.p., OZ Povodie Váhu Piešťany, Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
27. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Hydromeliorácie, Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava 211
28. Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
29. Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
30. Slovak Telekom, a. s., Poštová 1, 010 01 Žilina
31. Oravská vodárenská spoločnosť a. s. OZ Dolný Kubín, Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
32. SSE – DISTRIBÚCIA a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
33. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/B, 825 19 Bratislava
34. SEPTS, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
35. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
36. Slovenská pošta, š. p., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
37. Urbár - Pozemkové spoločenstvo obce Breza, 029 53 Breza
38. Rímskokatolícky farský úrad Breza, 029 53 Breza
39. Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Lokci, Poľnohospodárska výroba v Breze, 029 63 Breza
40. Obec Beňadovo, Obecný úrad č. 66, 029 63 Beňadovo
41. Obec Lokca, Trojičné ním. 3/8, 029 51 Lokca,
42. Obec Vasil'ov, Obecný úrad č. 99, 029 51 Lokca,
43. Obec Krušetnica, Obecný úrad č. 69, 029 54 Krušetnica
44. Architektonický ateliér Gam, Nám. A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok
45. Ing. arch. Dávid Goč, Kalvárska 29, 034 01 Ružomberok