



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Námestovo
	OU-NO-OSZP-2024/009946-002	Ing. Kamila Hadárová/4707	02. 05. 2024

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník - Obec Beňadovo, Beňadovo 66, 029 63 p. Mútne, IČO: 00314391, požiadal dňa 22. 04. 2024 tunajší úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Beňadovo – lokalita Hájisko 2. Rozšírenie vodovodu.“. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Projektová dokumentácia rieši návrh rozšírenia vodovodu v obci Beňadovo, v lokalite Za Hájisko 2. Územie plánované pre výstavbu cca 48 rodinných domov sa nachádza v katastrálnom území Beňadovo.

Stavba je členená na stavebné objekty:

SO-01 Vodovod

Zásobovanie pitnou vodou, rad „A“, bude riešené napojením na existujúci vodovod – HDPE DN110 v asfaltovej ceste pomocou tvaroviek E-FLEX DN100 a T kusu DN100/100. Na začiatku úseku bude osadený uzáver DN100. Trasa vodovodu pokračuje pozemkom určeným pre výstavbu miestnej komunikácie, v súčasnosti rastlým terénom a končí v km 0,277 podzemným hydrantom Hvl DN80 s funkciou vzdušníka. Rad „A1“ začína napojením na projektovaný rad „A“. Na začiatku úseku bude osadený uzáver DN100. Trasa vodovodu pokračuje pozemkom určeným pre výstavbu miestnej komunikácie, v súčasnosti rastlým terénom a končí napojením na vodovod HD-PE DN100, ktorý je v súčasnosti vo výstavbe. Na potrubí bude uložený vyhl'adávací vodič CYKY 2x4,5 mm<sup>2</sup>, vyvedený do poklopov šupátok alebo hydrantov, vodivo musí byť prepojený s jestvujúcim vyhl'adávacím vodičom. Potrubie nového vodovodu bude z HD-PE, PE100, SDR 17 (PN 10) DN100 (d110x6,6 mm). Dĺžka radu „A“ bude 277,00 m a radu „A1“ bude 480,92 m.

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch parcela č. C KN: 398/1 (v časti E KN: 8752), 720/2, 720/1, 718, 700 v katastrálnom území obce Beňadovo. K stavebným pozemkom parcela č. C KN: 700, 718, 720/1, 720/2 má stavebník vlastnícke právo podľa listu vlastníctva č. 3872. K pozemku parcela č. C KN: 398/1 (v časti E KN: 8752) má stavebník iné právo podľa § 139 stavebného zákona. Bola doložená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená podľa ust. §50a Občianskeho zákonníka v spojení s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. ŽSK:644/2023/OSMaI.

Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Vladimír Otto, autorizovaný stavebný inžinier, Komplexné architektonické a inžinierske služby, aut. osvedčenie č. 4196\*Z\*A2, 026 01 Vyšný Kubín 234, zákazka číslo: 22 - 063 - 850, dátum: jún 2022.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Breza, stavebný úrad, 029 53 Breza 56 pod číslom spisu: SOcU/23/0663/BR-2 zo dňa 09. 09. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18. 12. 2023. Pre vydanie stavebného povolenia príslušným špeciálnym stavebným úradom vydala Obec Breza, stavebný úrad, 029 53 Breza 56 pod číslom spisu: SOcU/23/0663/BR-2 zo dňa 13. 11. 2023 záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona na základe § 120 stavebného zákona.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a), c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona, § 61 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), začatie stavebného konania o povolení vodnej stavby „Beňadovo – lokalita Hájisko 2. Rozšírenie vodovodu.“ účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Dňom doručenia je deň zvesenia verejnej vyhlášky. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a obec. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliadne.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku, majú možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, Námestovo (č. d. 505).

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. Obec Beňadovo, Beňadovo 66, 029 63 p. Mútne - navrhovateľ
2. Ing. Vladimír Otto, 026 01 Vyšný Kubín 234 – projektant
3. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Vlastníci susedných pozemkov: pozemky susediace s trasou líniovej stavby, ktorá je umiestnená na pozemkoch uvedených na prvej strane oznámenia.

Toto oznámenie sa účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) doručuje verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.

Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli obce Beňadovo prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: 04. 11. 2024 ..... Zvesené dňa: .....



Pečiatka, podpis oprávnenej osoby: .....

Na vedomie

Obec Breza (OVM), stavebný úrad, Grúnik 56, Breza, Námestovo  
Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6,  
026 01 Dolný Kubín 1  
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Martina Rázusa, 010 01 Žilina 1  
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina 1  
ORANET, s.r.o., Novof 171, 029 55 Novof  
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1

Ing. Janka Pisarčíková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2024/009946-002

Obec Beňadovo, so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní (nemá právne účinky), Beňadovo,  
029 63 Mútne  
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Miestneho  
priemyslu 571, 029 01, Námestovo  
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,  
Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo  
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NÁMESTOVE, Námestovo 1250, 029 01, Námestovo