K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá v zmysle ustanovenia §-u 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Zmluvné strany

Predávajúci:

Eduard Motýľ rod. Motýľ a manželka Zdenka
Motýľová rod. Sadláková obaja bytom 029 63
Beňadovo č.150, SR

Anna Tomašáková rod. Triebľová bytom 029 63
Beňadovo č. 51, SR

František Majda rod. Majda , bytom 029 63
Beňadovo č. 172, SR

Jaroslav Majda rod. Majda , bytom 029 63 Beňadovo
č. 49, SR

Štefan Majda rod. Majda , bytom 029 63 Beňadovo
č. 49, SR

Mária Majdová rod. Zvrteľová , bytom 029 63
Beňadovo č. 49, SR

Miroslav Iglarčík rod. Iglarčík ytom 029 63
Beňadovo č. 4, SR

Pavlína Brandýsová rod. Hušľová , bytom 029 63
Beňadovo č. 64, SR

Peter Motýľ rod. Motýľ , , bytom 029 63 Beňadovo č.
99, SR

Anna Motýľová rod. Rejdugová , bytom 029 63 Beňadovo č. 99, SR

Agneša Pepuchová rod. Paterková , bytom 029 63 Beňadovo č.7, SR

Mária Majdová rod. Rambalová bytom 029 63 Beňadovo č. 31, SR

Štefan Triebeľ rod. Triebeľ , bytom 029 63 Beňadovo č. 59, SR

Mária Motýlová rod. Iglarčíková bytom 029 63 Beňadovo č. 4, SR

Marián Motýl rod. Motýl , bytom 029 63 Beňadovo č. 99, SR

Jaroslav Triebeľ rod. Triebeľ , bytom 029 63 Beňadovo č. 59, SR

ďalej v tejto zmluve označení už len ako predávajúci

Kupujúci :

OBEC BEŇADOVO, 029 63 Beňadovo č.66, IČO 00 314 391, zastúpená jej starostom Jaroslavom Pepuchom

ďalej v tejto zmluve označená už len ako kupujúca

I.

1.1 My, Eduard Motýľ a manželka Zdenka Motýľová, v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujem pozemky zapísané na:

LV č.811 k.ú. Beňadovo, pod A, parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape, parc. C KN č.507/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 75 m2, parc. C KN č.507/27 TTP o výmere 1150 m2, pod B1 na predávajúcich v 1/1 – ine, a to len tie ich časti, ktoré podľa GP č.37048201-35/2014 zo dňa 05.06.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslav Genšor, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedajú novovytvoreným parc. C KN č.507/104 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m2, par. C KN č.507/103 TTP o výmere 48 m2 a par. C KN č.507/105 TTP o výmere 12 m2 .

1.2 My, Peter Motýľ a Anna Motýľová, v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujem pozemky zapísané na:

LV č.2109 k.ú. Beňadovo, pod A, parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape, parc. C KN č.507/45 TTP o výmere 1633 m2 a parc. C KN č.507/46 ostatná plocha o výmere 129 m2, pod B1 na predávajúceho v ½ - ci a pod B2 na predávajúcu v ½ - ci, a to len tie ich časti, ktoré podľa GP č.37048201-35/2014 zo dňa 05.06.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslav Genšor, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedajú novovytvoreným parc. C KN č.507/109 TTP o výmere 13 m2, parc. C KN č.507/108 TTP o výmere 3 m2, parc. C KN č.507/107 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m2 a parc. C KN č.507/106 TTP o výmere 19 m2.

1.3 My, Mária Motýlová a Marián Motýl, v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

LV č.2350 k.ú. Beňadovo, pod A, parcela registra „C" evidovaná na katastrálnej mape, parc. C KN č.507/64 TTP o výmere 81 m2, pod B1 na predávajúcu v ½ - ci a pod B2 na predávajúceho v ½ - ci.

1.4 Ja, Jaroslav Triebeľ, v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávam týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúceho do výlučného vlastníctva kupujem pozemky zapísané na:

LV č.2357 k.ú. Beňadovo, pod A, parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape, parc. C KN č.507/81 TTP o výmere 23 m2, parc. C KN č.507/82 TTP o výmere 27 m2 a parc. C KN č.507/83 TTP o výmere 26 m2, pod B1 na predávajúceho v 1/1 – ne.

1.5 My, František Majda, Jaroslav Majda a Štefan Majda, v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

LV č.1194 k.ú. Beňadovo, pod A, parcela registra „E" evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.4002 orná pôda o výmere 860 m2, pod B2 na Františka Majdu v 2/5 – nách, pod B3 na Jaroslava Majdu v 3/10 - inách a pod B4 na Štefana Majdu v 3/10 – nách, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-35/2014 zo dňa 05.06.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslav Genšor, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.507/119 TTP o výmere 18 m2.

1.6 Ja, Pavlína Brandýsová, v ďalšom texte už len ako predávajúca odpredávam týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcej do podielového spoluvlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

LV č.2435 k.ú. Beňadovo, pod A, parcela registra „C" evidovaná na katastrálnej mape, parc. C KN č.507/118 TTP o výmere 18 m2, pod B3 na predávajúcu v 1/1-ine.

1.7 Ja, Pavlína Brandýsová, v ďalšom texte už len ako predávajúca odpredávam týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcej do výlučného vlastníctva kupujem pozemky zapísané na:

LV č.1751 k.ú. Beňadovo, pod A, parcely registra „E" evidované na mape určeného operátu, parc. E KN č.4009 orná pôda o výmere 492 m2 a parc. E KN č.4012/4 orná pôda o výmere 582 m2, pod B5 na predávajúcu v 1/1 – ine, a to len tie ich časti, ktoré podľa GP č.37048201-35/2014 zo dňa 05.06.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslav Genšor, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.507/117 TTP o výmere 36 m2.

1.8 Ja, Mária Majdová, v ďalšom texte už len ako predávajúca odpredávam týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcej do výlučného vlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

LV č.1511 k.ú. Beňadovo, pod A, parcela registra „E" evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.4022 orná pôda o výmere 812 m2, pod B1 na predávajúcu v 1/1 – ine, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-35/2014 zo dňa 05.06.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslav Genšor, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.507/114 TTP o výmere 8 m2

1.9 My,. Agneša Pepuchová, Mária Majdová a Štefan Triebeľ, v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávame týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

LV č.2164 k.ú. Beňadovo, pod A, parcela registra „E" evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.4038/2 orná pôda o výmere 629 m2, pod B1 na Agnešu Pepuchovú v 3/8 – nách, pod B2 Máriu Majdovú v ¼ - ine a pod B3 na Štefana Triebeľa v 3/8 – nách, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-35/2014 zo dňa 05.06.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslav Genšor, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.507/113 TTP o výmere 2 m2.

1.10 Ja, Anna Tomašáková, v ďalšom texte už len ako predávajúca odpredávam týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúcej do výlučného vlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

LV č.1083 k.ú. Beňadovo, pod A, parcela registra „E" evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.4044/1 orná pôda o výmere 1284 m2, pod B1 na predávajúcu v 1/1 – ne, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-35/2014 zo dňa 05.06.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslav Genšor, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.507/111 TTP o výmere 6 m2.

1.11 Ja, Miroslav Iglarčík, v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávam týmto OBCI BEŇADOVO zastúpenej Jaroslavom Pepuchom a ja kupujúci od predávajúceho do výlučného vlastníctva kupujem pozemok zapísaný na:

LV č.1639 k.ú. Beňadovo, pod A, parcela registra „E" evidovaná na mape určeného operátu, parc. E KN č.4067/2 orná pôda o výmere 40 m2, pod B1 na predávajúceho v 1/1 – ne, a to len tú jej časť, ktorá podľa GP č.37048201-35/2014 zo dňa 05.06.2014 vyhotoveného Ing. arch. Máriou Genšorovou, Geodetická kancelária Ing. Jaroslav Genšor, Nám. A. Bernoláka 377, Námestovo zodpovedá novovytvorenej parc. C KN č.507/102 TTP o výmere 2 m2.

II.

Kúpna cena bola účastníkmi zmluvy dohodnutá na sumu 1 €,- slovom jedno euro, ktorú kupujúca predávajúcim vyplatila pri podpise tejto zmluvy, čo účastníci zmluvy potvrdzujeme svojimi podpismi.

III.

Predávajúci ručíme za spoluvlastníctvo, resp. vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzaných nehnuteľností.

IV.

Tento prevod nepodlieha dani z prevodu nehnuteľností.

V.

Táto zmluva nadobudne právoplatnosť dňom jej podpisu a právnu účinnosť na základe rozhodnutia Okresného úradu Námestovo katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN, pričom účastníci zmluvy prehlasujeme, že až k tomuto dňu sme svojimi podpismi vzájomne viazaní.

VI.

Účastníci sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne s ustanovením §-u 588 Občianskeho zákonníka, uzavreli sme ju podľa našej skutočnej vôle, slobodne a vážne, úplne tak, aby z tohto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom.

VII.

Po povolení vkladu zmluvy do katastra nehnuteľností účastníci zmluvy navrhujeme v KN k. ú. Beňadovo vykonať nasledovný zápis:

do A – LV:
parc. C KN č.507/104 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m2
par. C KN č.507/103 TTP o výmere 48 m2
par. C KN č.507/105 TTP o výmere 12 m2
parc. C KN č.507/109 TTP o výmere 13 m2
parc. C KN č.507/108 TTP o výmere 3 m2
parc. C KN č.507/107 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m2
parc. C KN č.507/106 TTP o výmere 19 m2

parc. C KN č.507/64 TTP o výmere 81 m2
parc. C KN č.507/81 TTP o výmere 23 m2
parc. C KN č.507/82 TTP o výmere 27 m2
parc. C KN č.507/83 TTP o výmere 26 m2
parc. C KN č.507/119 TTP o výmere 18 m2
parc. C KN č.507/117 TTP o výmere 36 m2.
parc. C KN č.507/118 TTP o výmere 18 m2
parc. C KN č.507/114 TTP o výmere 8 m2
parc. C KN č.507/113 TTP o výmere 2 m2
parc. C KN č.507/111 TTP o výmere 6 m2.
parc. C KN č.507/102 TTP o výmere 2 m2.

do B – LV:
OBEC BEŇADOVO, 029 63 Beňadovo č.66, IČO 00 314 391, SR v 1/1 – ine.

V Beňadove 3 3 *2015*